



Gestión de arrendamientos



¿Quiénes somos?

Como especialistas en el inmueble, ponemos nuestros más de **30 años de experiencia** al servicio de nuestros clientes, para llevar a cabo una **gestión segura y eficiente de sus arrendamientos**.





Servicios

- Mediación en la solución de **incidencias del alquiler** (averías, reparaciones, gestión de gremios, etc.).
- **Actualización anual de la renta**, según IPC u otros índices.
- Relación con el inquilino en caso de **recibos impagados**, reclamación extrajudicial.
- **Revisión** de la vivienda y **liquidación final** en el momento de rescisión del contrato.
- **Representación del cliente** ante la comunidad de copropietarios, los administradores del edificio y gestión de los gastos de comunidad.
- Emisión y confección de certificado anual al inquilino para la declaración de la Renta.
- Informe anual de ingresos y gastos al propietario para su declaración de Renta.

Los **honorarios** variarán en función de los servicios contratados por el cliente, el número de viviendas a gestionar, o el emplazamiento, entre otros factores.





Servicios adicionales

- **Asesoramiento jurídico** (según la Ley de Arrendamientos Urbanos), desahucios y reclamación de rentas.
- **Asesoramiento fiscal:**
 - Confección de declaración de la Renta y patrimonio
 - Sociedades patrimoniales, sociedades civiles, comunidades de propietarios
 - Obligaciones trimestrales anuales (IVA, retenciones, operaciones con terceras personas, atribución de rentas, etc.)

Servicios presupuestados a petición del cliente





ekiser@ekiser.es

www.ekiser.es

948 22 03 83

c/Paulino Caballero 17, 1ºB

31002, Pamplona